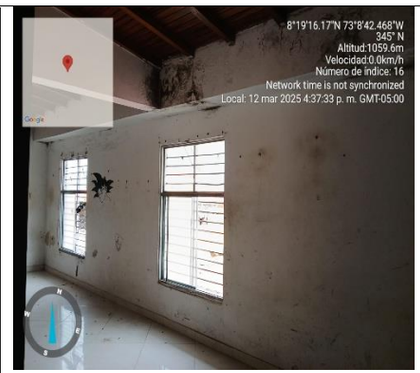
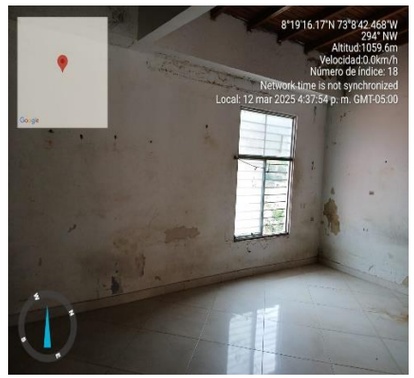
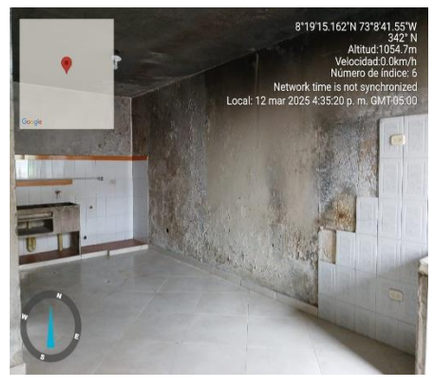
No. de solicitud			
INFORMACIÓN BÁSICA			
DEPARTAMENTO	NORTE DE SANTANDER	**MUNICIPIO O DISTRITO**	HACARI
Tipo de modelo de atención	☒ Casa de justicia	☐ Centro de convivencia ciudadana	
Tipo de solicitud	☒ Adecuación	☒ Mantenimiento	

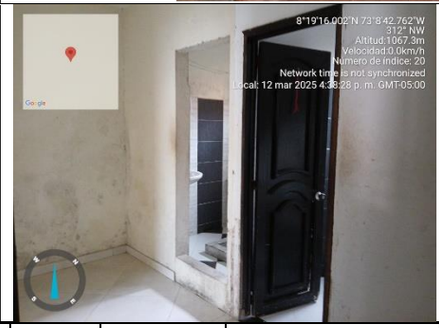
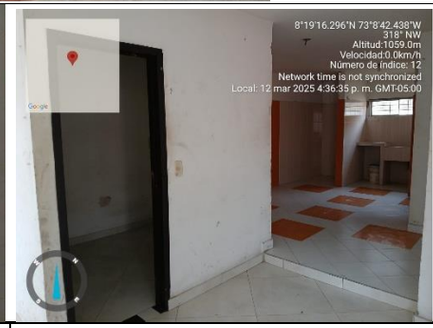
I. INFORME DEL ESTADO ACTUAL DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA

El presente informe debe detallar cada una de las actividades a realizar, con el respectivo soporte fotográfico que evidencie el estado actual de la edificación, y con la justificación de la necesidad de la ampliación y/o mantenimiento de la casa de justicia o del centro de convivencia ciudadana.

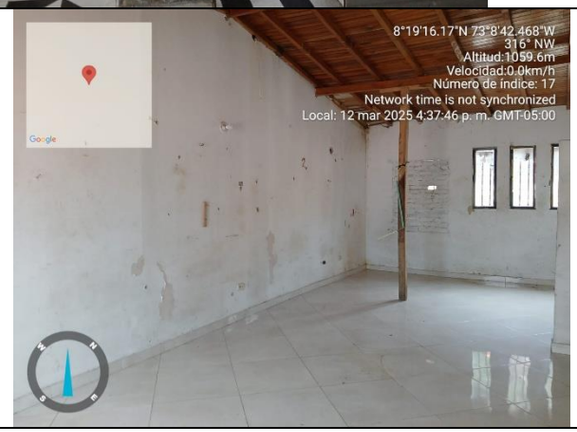
Descripción del estado actual	Unidad de medida	Cantidad	Registro fotográfico
Adecuación de fachada			 

Resanes de muros, adecuación de ventanas y puertas			 
Resanes y adecuación de espacios			 

II. PRESUPUESTO DE OBRA					
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				

Adecuación de acceso principal			
Adecuación de baños			 

1.1.3	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO TOPOGRAFICO (AREA A PAGAR ES EL AREA DE LA HUELLA DE LA EDIFICACIÓN)	M2	133.98	$ 3,677.00	$ 492,644.46
1.2	**DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS**				
1.2.3	DEMOLICIÓN DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	58.58	$ 72,760.00	$ 4,262,280.80
1.2.5	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS	UND	3.00	$ 48,628.00	$ 145,884.00

Adecuación instalaciones eléctricas			
Adecuación de cubierta			
Justificación de la ampliación y/o mantenimiento			

1.2.6	DESMONTE DE LAVAMANOS	UND	3.00	$ 38,903.00	$ 116,709.00

1.2.7	DESMONTE MARCOS Y PUERTAS	UND	13.00	$ 55,575.00	$ 722,475.00
1.2.8	DESMONTE DE VENTANAS	M2	14.00	$ 25,935.00	$ 363,090.00
1.2.9	DESMONTE DE CUBIERTA	M2	133.98	$ 30,030.00	$ 4,023,419.40
1.3	**VARIOS - PRELIMINARES**				
1.3.1	RETIRO DE SOBRANTES: CARGUE TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO (APLICA PARA SOBRANTES QUE NO PERTENECEN A LAS ACTIVIDADES DE LA OBRA).	M3	18.00	$ 48,395.00	$ 871,110.00
2	**CIMENTACION**				
2.2	**CONCRETOS PARA CIMENTACION**				
2.2.13	PLACA CONTRAPISO DE 8 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	120.08	$ 83,715.00	$ 10,052,497.20
2.3	**ACERO DE REFUERZO PARA CIMENTACION - ESTRUCTURA - MAMPOSTERIA Y OTROS**				
2.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA ELECTROSOLDADA ESTÁNDAR	KG	192.08	$ 8,249.00	$ 1,584,467.92
3	**DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS (INCLUYE ATRAQUE)**				
3.2	**DESAGÜES PARA AGUAS NEGRAS**				
3.2.1	TUBERIA PVC SANITARIA DE 2" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	42.00	$ 31,298.00	$ 1,314,516.00
3.2.3	TUBERIA PVC SANITARIA DE 4" (INCLUYE ATRAQUE EN CONCRETO) (INCLUYE ACCESORIOS)	M	38.85	$ 59,235.00	$ 2,301,279.75
3.4	**CONSTRUCCIONES EN MAMPOSTERIA**	0			

3.4.2	CAJA INSPECCION 60 X 60 X 60 CM (INC. BASE Y CAÑUELA Y TAPA CON MARCO METALICO)	UN	2.00	$ 533,848.00	$ 1,067,696.00
5	**MAMPOSTERIA (UNIDAD DE MEDIDA M2, NO SE RECONOCE ML)**				
5.2	**MAMPOSTERIA EN LADRILLO TOLETE Y HUECO**				
5.2.6	MURO EN BLOQUE NO. 5 E=15 CM	M2	108.22	$ 60,459.00	$ 6,542,872.98
7	**INSTALACIÓN HIDRAULICA SANITARIA Y DE GAS**				**$ -**
7.3	**RED GENERAL DE AGUA FRIA**				$ -
7.3.1	RED SUMINISTRO PVCP DE 1/2" (INC. ACCESORIOS)	M	120.00	$ 13,595.00	$ 1,631,400.00
7.3.20	REGISTRO P/D RED WHITE Ø 1/2" Ó EQUIVALENTE	UN	2.00	$ 63,743.00	$ 127,486.00
7.4	**PUNTOS HIDRAULICOS**				$ -
7.4.2	PUNTO AGUA FRIA PVC (INCLUYE ACCESORIOS E INCLUYE RECORRIDO HASTA LA CONEXIÓN A LA RED PRINCIPAL, Y/O CAMBIO DE DIAMETRO)	UN	6.00	$ 83,243.00	$ 499,458.00
7.5	**SALIDAS SANITARIAS**	0			$ -
7.5.1	PUNTO DESAGUE PVC Ø 2"	UN	6.00	$ 102,555.00	$ 615,330.00
7.5.2	PUNTO DESAGUE PVC Ø 3" - Ø 4"	UN	5.00	$ 149,435.00	$ 747,175.00
8	**INSTALACIÓN ELECTRICA, TELEFÓNICA Y COMUNICACIONES**	0			
8.1	**SALIDAS PARA ALUMBRADO Y TOMAS (INCLUYEN TUBERIA Y CABLEADO HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00 METROS)**				

8.1.1	SALIDA + INTERRUPTOR SENCILLO LUMINEX O EQUIVALENTE - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	22.00	$ 158,097.00	$ 3,478,134.00
8.1.21	SALIDA PARA LUMINARIA - INCLUYE CAJA, TUBERIA PVC DE 1/2", CONDUCTORES DE COBRE #12 AWG, LS ZH, APARATO ELECTRICO CORRESPONDIENTE Y DEMÁS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN. SALIDA HASTA UNA DISTANCIA DE 3,00M	UN	49.00	$ 158,327.00	$ 7,758,023.00
8.3	**ACOMETIDAS Y CONDUCTORES**				
8.3.1	TUBERIA PVC 1/2" EMBEBIDA. INC. ACCESORIOS	M	200.00	$ 12,397.00	$ 2,479,400.00
8.3.2	TUBERIA PVC 3/4" EMBEBIDA. INC. ACCESORIOS	M	100.00	$ 14,857.00	$ 1,485,700.00
8.3.17	CABLEADO 1#12 PE HF LS TC POR TUBERÍA, CANALETA O BANDEJA	M	1000.00	$ 8,616.00	$ 8,616,000.00
8.4.19	BREAKER RIEL MONOPOLAR 1 X 6/63 A (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	UN	8.00	$ 35,183.00	$ 281,464.00
9	**PAÑETES**				
9.1	**PAÑETES SOBRE MUROS**				
9.1.7	PAÑETE LISO SOBRE MUROS 1:4	M2	207.24	$ 29,919.00	$ 6,200,413.56
9.1.10	RESANES GENERALES	M2	1045.80	$ 19,272.00	$ 20,154,657.60
10	**PISOS**				
10.2	**ACABADOS PISOS**				
10.2.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE BALDOSA CERAMICA ANTIDESLIZANTE EN DUROPISO 33X33	M2	72.61	$ 96,658.00	$ 7,018,337.38
11	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES**				

11.2	**CUBIERTAS**					
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFILERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA ANTICORROSIVA 3 MILS Y ACABADO ESMALTE ALQUIDICO 3 MILS	KG	202.32	$ 22,582.00	$	4,568,790.24
11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2,5 MM COLOR A DEFINIR	M2	152.00	$ 75,383.00	$	11,458,216.00
11.3	**ACCESORIOS Y OTROS**					
11.3.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL LAMINA GALVANIZADA DS = 50 CM - CAL 20. INCLUYE SOPORTES, SOSCOS, REFUERZOS Y GARGOLAS DE REBOSE	M	16.00	$ 65,097.00	$	1,041,552.00
11.3.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE A.LL. PVC Ø 4" (INC. ACCESORIOS)	M	18.00	$ 41,122.00	$	740,196.00
12	**CARPINTERIA DE METÁLICA**					
12.1	**CARPINTERIA EN ALUMINIO**					
12.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJAS EN LAMINA DE ALUMINIO CAL. 18 (CON MARCO 1-1/2" X 1-1/2")	M2	21.20	$ 634,781.00	$	13,457,357.20
12.1.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN MADERA	M2	22.00	$ 378,153.00	$	8,319,366.00
12.1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA EN ALUMINIO	M2	8.40	$ 249,353.00	$	2,094,565.20
12.1.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POPRTON PRINCIPAL	M2	4.30	$ 1,099,778.00	$	4,729,045.40
12.1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN ALUMINIO TIPO PERSIANA CAL. 18	M2	18.72	$ 689,275.00	$	12,903,228.00
13	**ENCHAPES**					
13.1	**ENCHAPE SOBRE MUROS**					

13.1.2	ENCHAPE PARED 20 X 25 - (INCLUYE WIN EN ALUMINIO) (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M2	59.47	$ 100,798.00	$ 5,994,457.06
14	**ILUMINACION**				
14.1	**SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS**				
14.1.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA PANEL LED REDONDO 8" 18W SOBREPONER, 100-240 V, FLUJO LUMINOSO MAYOR A 1050 LM, IRC 70, VIDA ÚTIL MAYOR 20,000 H. INCLUYE CONECTORES DE RESORTE, CINTA, ACCESORIOS DE FIJACIÓN Y SOPORTE. MATERIAL CERTIFICADO, GARANTIZADO E INSTALADO SEGÚN REGLAMENTACIÓN NTC 2050.	UN	49.00	$ 113,841.00	$ 5,578,209.00
15	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS**				
15.1	**APARATOS SANITARIOS**				
15.1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO INSTITUCIONAL COLOR BLANCO PARA CONEXIÓN SUPERIOR + KIT VÁLVULA DE DESCARGA ANTIVANDÁLICA DE ALTA PRESIÓN Y ACOPLE	UN	6.00	$ 448,105.00	$ 2,688,630.00
15.1.13	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELLA BLANCO TIPO CORONA Ó EQUIVALENTE. INCLUYE SIFON Y ACOPLE	UN	4.00	$ 372,205.00	$ 1,488,820.00
15.1.20	LAVADERO EN CERÁMICA DE 60 CM X 50 CM X 20 CM, SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	1.00	$ 544,705.00	$ 544,705.00
15.2	**ACCESORIOS**				
15.2.7	REJILLA PLASTICA 3 X 2" (SUM E INSTALACION)	UN	5.00	$ 14,063.00	$ 70,315.00
15.2.15	LLAVE INDIVIDUAL LAVAMANOS (SUM E INSTALACION)	UN	6.00	$ 29,588.00	$ 177,528.00
15.2.16	LLAVE TERMINAL PLASTICA Ø 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN	1.00	$ 36,959.00	$ 36,959.00
17	**PINTURA**				
17.1	**PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA**				
17.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTUCO SOBRE PAÑETE	M2	218.44	$ 15,705.00	$ 3,430,600.20

17.1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	518.72	$ 17,772.00	$ 9,218,691.84
17.3	**VARIOS - PINTURA**				
17.3.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA KORAZA PARA FACHADAS	M2	88.08	$ 26,709.00	$ 2,352,528.72
18	**CERRADURAS Y VIDRIOS**				
19.2	**CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO**				
19.2.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE PASAMANOS CON TUBO REDONDO 1-1/2" EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 Y VIDRIO Ttemplado TRANSPARENTE DE 8 mm, H: 0,80 m	ML	6.64	$ 916,481.00	$ 6,085,433.84
20	**ASEO Y VARIOS**				
20.1	**ASEO Y LIMPIEZA**				
20.1.1	ASEO GENERAL	M2	134.00	$ 5,324.00	$ 713,416.00
				Subtotal de la obra	**$ 192,646,530.75**
				ADMINISTRACIÓN 25.00%	$ 48,161,632.69
				IMPREVISTOS 1.00%	$ 1,926,465.31
				UTILIDAD 4.00%	$ 7,705,861.23
				Valor total de obra	**$ 250,440,489.98**
				VALOR TOTAL PROYECTO	**$ 250,440,490.00**

OBSERVACIONES:

Elaborado por: **Firma:**	Revisado por: **Firma:**
Nombre: Cargo:	Nombre: Cargo:

Fecha de diligenciamiento:

Nombre del representante legal de la entidad territorial: **ROBEIRO MUÑOZ PEREZ**

Firma del representante legal de la entidad territorial:

